

**ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«МНД ТИНІВСЬКЕ»**

Шановні партнери,

Ми починаємо повідомляти вас та всіх зацікавлених про діяльність нашого підприємства, його стан та перспективи розвитку. Наше підприємство тільки створено у звітному 2025 році, але наші засновники і команда працівників є досвідченими інвесторами і менеджерами в галузі газової індустрії.

Наше Товариство є підприємством зі 100% іноземними європейськими інвестиціями. Ми відкриті з самого початку для застосування європейських практик прозорості в діяльності бізнесу. Послідовно впроваджуючи європейські традиції та в світлі нормативних вимог українського законодавства ми оприлюднюємо наше бачення основних тенденцій і факторів, які впливають на нашу діяльність, на розвиток нашого бізнесу в Україні.

Звітний 2025 рік став четвертим роком продовження агресії російського режиму путіна проти України. Злочинний режим не рахується з жертвами на полі бою, але так і не зміг досягти значного перелому лінії фронту на свою користь. Інтенсивність наступальних дій рф на фронті значно збільшилася за цей рік. Проте, ЗСУ тримає стратегічно лінію фронту, що дозволяє втримати відносно стабільною економічну ситуацію в Україні.

Зростання реального ВВП України за 2025 рік становило приблизно 1,8–2,2%. Економіка продемонструвала уповільнення порівняно з 2024 роком (тоді ріст був більшим – 2,9%) через значні перешкоди: російські обстріли енергетичної інфраструктури, руйнування газовидобувних потужностей та нестача робочої сили. Плюсом для розвитку української економіки за 2025 рік стало уповільнення інфляції (з 112 відсотків річного індексу споживчих цін у 2024 році до 108 відсотків у 2025) та відносно стабільний курс національної валюти (гривня за 2025 рік девальвувала на 0,86% у порівнянні з 10,6% за 2024 рік). У грудні 2025 року видатки бюджету сягнули рекордних 933 млрд грн, що значно підтримало номінальні показники ВВП. Зовнішнє фінансування залишалося критичним фактором стабільності (очікувалося близько \$40 млрд за рік).

В цілому макроекономічні тенденції протягом звітного року мали позитивну динаміку, але показники зростання зменшилися або уповільнилися і ще не досягли довоєнного рівня.

На мікрорівні суб'єкти господарювання пристосовували свою діяльність до умов військового стану. Щодо газовидобувної галузі в цілому, то в 2025 році видобуток газу в Україні зазнав значних складнощів через російські атаки, що

призвело до зниження загального обсягу до приблизно 17,7 млрд куб. м. у порівнянні з 19,1 млрд. куб. м у 2024 році. Росія знищила близько 60% газових свердловин через ракетні атаки, що і спричинило суттєве падіння видобутку газу. Через падіння власного видобутку імпорту зріс у 9 разів до 5-річного рекорду — 6,47 млрд куб. м.

Вплинула війна також на нашу діяльність. Незважаючи на повномасштабну агресію РФ, наші бенефіціари з першого дня займають активну проукраїнську позицію і надають значну допомогу, збільшують інвестиції в Україну та, відповідно, активи.

Товариство на даний час працює і робить свій внесок у перемогу України шляхом безперервних поставок природного газу, надання добродійної допомоги. Товариство буде працювати стільки, скільки потрібно для нашої перемоги, і врешті, як тільки дозволить ситуація, ми не тільки поновимо, але й значно розширимо нашу активність (що ми вже частково зробили за звітний рік) після закінчення цієї розв'язаної московською імперією війни.

ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ» здійснює свою діяльність у галузі добування та постачання природного газу. Товариство має спеціальні дозволи на користування надрами, що видані Державною службою геології та надр України.

Станом на 31.12.2025 року учасниками ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ» є досвідчені інвестори в нафтогазову галузь – чеська компанія АТ Ем Ен Ді Юкрейн (MND Ukraine a.s.) та кіпрська компанія ІВЕНА ЛІМІТЕД (IVENA LIMITED). Кінцеві бенефіціарні власники – громадянин Чеської Республіки Карел Комарек та громадянин України Зіновій Козицький.

Протягом звітного першого року діяльності Товариство видобуло великий обсяг природного газу - більше 69 млн.куб.м, чим ми робимо свій вагомий внесок в один з найважливіших пріоритетів всієї української економіки, особливо на фоні загальноукраїнської кризи в цьому сегменті української економіки через російські атаки.

На 2026 рік заплановано введення в експлуатацію нових свердловин Тинівського родовища, і це дозволить нам збільшити у цьому році видобуток власного газу.

Також необхідно підкреслити, що, незважаючи на війну, компанія з початку діяльності значно збільшила кількість працівників. Власники розуміють тимчасовість цієї ситуації і неминучість перемоги України, тому збільшують штат працівників та залучають нових кваліфікованих спеціалістів. Так,

ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ» фінансово підтримує громадські та благодійні заходи та проекти, які зосереджені на охороні навколишнього середовища, розвитку культури та освіти. Відповідно до наших принципів ведення бізнесу та поваги до навколишнього середовища, наші спонсорські заходи спрямовані в першу чергу на проекти в громадах, де ми працюємо. Зокрема, за 2025 рік в місцях розміщення виробничих потужностей та іншу благодійну допомогу надано на загальну суму 0,6 млн. грн.

Діяльність ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ» ґрунтується на врахуванні та збереженні природного середовища, дотриманні принципів, спрямованих на підтримання екологічного балансу. Протягом звітного року у ході господарської діяльності не відбулось жодної аварії, нещасного випадку, наслідком яких була смерть або серйозне травмування постраждалих та/або нанесення значної шкоди навколишньому середовищу. Також відсутні факти порушення Товариством вимог екологічного та соціального законодавства, а також відповідно не застосовувалися до нас штрафні санкції (в т.ч. пов'язані з перевищення встановлених норм викидів у атмосферу, воду, неналежну утилізацію відходів, порушення санітарно-гігієнічних умов праці тощо).

Вся діяльність ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ» спрямована на поєднання бізнес-інтересів інвесторів та інтересів українського суспільства. ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ» користується науково-технічними розробками і передовими європейськими практиками.

На майбутні перспективи найбільшим ризиком, який має безпосередній вплив на даний час, є розв'язана московським диктатором війна.

Залишиться, на наш погляд, з числа міжнародних факторів, волатильність нафтогазового ринку, що безпосередньо впливає на прибутковість газовидобувних компаній. Серед інших ризиків для нашої компанії суттєвими є валютний ризик через ситуацію на фронті та міжнародні фактори з фінансової допомоги Україні.

Ми сподіваємося на швидше завершення цієї війни, початок процесу вступу України до ЄС, пов'язаний з цим процес покращення бізнес-клімату та інвестиційний клімату в Україні, зокрема прозорий доступ до послуг «Нафтогаз України», до отримання ліцензій на нові площі, вільний доступ постачальників природного газу до всіх споживачів в поєднання з ринковими принципами ціноутворення, а також зміни податкового законодавства, особливо розмірів рентної плати.

Ми бачимо велику перспективу в нашій діяльності в Україні, особливо після перемоги у війні, та готові зробити необхідні додаткові зусилля для вирішення

середньооблікова кількість працівників за 2025 рік ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ» становила 15 осіб.

Внаслідок звуження сукупного попиту на газ природний через агресію росії та незаконну окупацію частини території України, а також динаміки світових цін, цінова кон'юнктура на нашу основну продукцію змінилась в сторону незначного зростання ринкових цін у другій половині звітної 2025 року у порівнянні з попереднім 2024 роком. Це дозволило нашому Товариству тримати на високому рівні показники дохідності. Так, чистий дохід від реалізації продукції в перший рік діяльності досяг майже 1,4 млрд.грн., валовий прибуток досяг 991 млн.грн., чистий прибуток – 807 млн.грн.

Наша компанія отримала за звітний 2025 рік доходи, які дозволили їй покращити інші важливі фінансові показники. Так, власний капітал досяг майже 886 млн.грн.

Важливим позитивним показником завжди у нас є ліквідність балансу. Так, на рахунках у банках на кінець 2025 року знаходилося майже 38,3 млн. грн., що дозволяє мати достатні як для першого року діяльності показники ліквідності: коефіцієнт покриття (поточної ліквідності) в розмірі 0,12; показник швидкої ліквідності – 0,11; коефіцієнт абсолютної ліквідності – 0,06.

Підприємством за звітний 2025 рік сплачено податків і зборів, в тому числі і в місцеві бюджети, на суму більше 245 млн грн.

Компанія планує спрямувати наявні грошові активи на розширення виробництва (буріння нових свердловин на Тинівському родовищі Львівської області) та новий геологічний пошук на основі сучасних геологорозвідувальних технологій.

Станом на 31.12.2025 р. група компаній МНД в Україні зробила оптимізацію системи управління, внаслідок чого були передані від ТОВ «Горизонти» нашому Товариству у другій половині звітної року через договори купівлі-продажу наявні активи по Тинівському родовищу у Львівській області. Інших інвестицій в дочірні підприємства, інвестицій в цінні папери чи будь-яких інших фінансових інвестицій Компанія не робила протягом звітної 2025 року.

В Україні наша материнська компанія володіє станом на 31.12.2025 року ще також ТОВ «Геологічне бюро «Львів»», ТОВ «ГБЛ-1», ТОВ «МНД Жуківське», ТОВ «ГОРИЗОНТИ», ТОВ «Українська незалежна геологічна компанія» та ТОВ «Прикарпатська енергетична компанія».

питання збільшення видобутку газу природного та покращення фінансово-економічних показників діяльності Товариства.

З побажаннями успіху нашим партнерам і всьому товариству,

Директор ТОВ «МНД ТИНІВСЬКЕ»



СВОЗІЛ Лукаш



